

# ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№ПО-04-.....01.....09.01.....2017 г.

Днес, 09.01, 2017 г., в гр. Разград, на основание чл. 194, ал.1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) между :

“Водоснабдяване - Дунав” ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Разград ул. “Сливница” № 3А, ЕИК: 826043778, представлявано от управителя на дружеството инж. Стоян Райков Иванов от една страна, наричано по-долу за краткост ЗАСТРАХОВАН

и  
Застрахователна компания “УНИКА” АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. “Юнак” №11-13, ЕИК: 040451865, представлявана от Николай Генчев Иванов – Председател на Управителния съвет и Николай Генчев Каварджиклиев – Изпълнителен директор, определена за изпълнител след проведена обществена поръчка по реда на глава 26 от ЗОП с предмет „Предоставяне на застрахователни услуги” от друга страна, наричано по-долу за краткост ЗАСТРАХОВАТЕЛ, се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост „договор/а” за обособена позиция №5 – Сключване на задължителна застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството”

Страните се споразумяха за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ЗАСТРАХОВАНИЯТ възлага, а ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ приема срещу възнаграждение да предоставя застрахователна защита по задължителна застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството”, съгласно „Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството”

## II. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ

Чл.2. Застраховката покрива професионална отговорност на ЗАСТРАХОВАНИЯ за вреди, причинени на другите участници в проектирането и строителството и/или на трети лица, вследствие неправомерни действия или бездействия на служители на ЗАСТРАХОВАНИЯ, извършени при осъществяване на професионалната им дейност.

## III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.3. Договорът влиза в сила от от 00:00 ч. на 01.01.2017 г. и се сключва за срок до 24:00 ч. на 31.12.2017 г.

## IV. ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ

Чл. 4. (1) Застрахователна сума / Лимит на отговорност за едно събитие:

1. за професионална дейност СТРОИТЕЛ: 300 000,00 лв.
2. за професионална дейност ПРОЕКТАНТ: 150 000,00 лв.
- (2) Агрегатен лимит (лимит на отговорност за всички искове):
  1. за професионална дейност СТРОИТЕЛ: 600 000,00 лв.
  2. за професионална дейност ПРОЕКТАНТ: 300 000,00 лв.

(3) Изключения – съгласно чл. 4 от „Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството”

## V. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНАТА ПРЕМИЯ

Чл.5. (1) Застрахователната премия е годишна в размер на 900,00 (деветстотин) лева.

(2) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ, съгласно Закона за данък върху застрахователните премии, начислява данък в размер на 2 (две) на сто върху застрахователната премия по застрахователния договор. Начисленият данък е в размер на 18,00 (осемнадесет лева).

1

Застрахован.....

Застраховател.....





Чл.6. Застрахователната премия, посочена в чл.5, ал.1 и данъкът по ЗДЗП, посочен в чл.5, ал.2 от настоящия договор, се заплащат от ЗАСТРАХОВАНИЯ на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ еднократно, по банков път, в срок до 15 (петнадесет) работни дни, считано от датата на начало на застрахователния договор.

Чл.7. Заплащането на застрахователната премия и данъка по ЗДЗП се извършва по банкова сметка на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, посочена в платежния документ.

#### **VI. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ. СРОК НА ИЗПЛАЩАНЕ НА ОБЕЗЩЕТЕНИЯТА**

Чл.8. (1) Основание за изплащане на застрахователно обезщетение е възникване на застрахователно събитие.

(2) При възникване на застрахователно събитие ЗАСТРАХОВАНИЯТ писмено уведомява ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в рамките на седем дни след неговото настъпване.

(3) Застрахователното обезщетение се определя съгласно чл. 14 и 15 от „Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството”

(4) Заплащането на застрахователното обезщетение се извършва в срок до 15 (петнадесет) календарни дни, въз основа на:

1. извънсъдебно споразумение между страните по застрахователния договор и увреденото лице;

2. влязло в сила съдебно решение.

(5) Плащането на застрахователното обезщетение се извършва съгласно чл. 19 от „Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството”

#### **VII. ТЕРИТОРИАЛНОТО ДЕЙСТВИЕ**

Чл.9. Застрахователният договор за задължителна застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството” осигурява покритие на територията на Република България.

#### **VIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**

Чл.10. (1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право:

1. да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор;

2. да получава цялата информация и съдействие от ЗАСТРАХОВАНИЯ, необходими за осъществяване предмета на договора, включително предоставяне на документи.

(2) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ е длъжен:

1. да изпълни поръчката качествено и в съответствие с предложеното в техническата му оферта и техническите спецификации на ЗАСТРАХОВАНИЯ.

2. да изплати застрахователно обезщетение при условията, посочени в настоящия застрахователен договор.

4. да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в 5-дневен срок от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ЗАСТРАХОВАНИЯ в 3-дневен срок;

5. да не възлага възложената с настоящия договор работа на лица, които не са негови служители или подизпълнители.

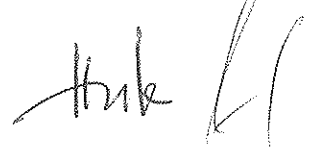
(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ и подизпълнителите са длъжни да спазват изискванията на чл.115 от ЗОП.

(4) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ и лицата, определени от него да извършат услугите, предмет на договора, се задължават да не разкриват пред трети лица информацията, станала им известна във връзка с изпълнението на договора и/или представляваща търговска или служебна тайна за ЗАСТРАХОВАНИЯ, освен с неговото предварително писмено съгласие. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ носи солидарна отговорност за причинените вреди с лицето, предоставило съответната конфиденциална информация.

2

Застрахован.....

Застраховател.....



## IX. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ

Чл.11. (1) ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право:

1. по всяко време от действието на този договор да извършва проверка, съвместно с представител на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ относно качеството и коректността при изпълнение на договора.

2. да изисква от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители (ако е посочил такива).

3. при настъпване на застрахователно събитие да изисква обезщетение при условията и в сроковете, посочени в договора.

(2) ЗАСТРАХОВАНИЯТ се задължава:

1. да заплати дължимата застрахователна премия по начина и в сроковете, предвидени в настоящия договор;

2. да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената като такава в представената от него оферта.

(3) Правилото по ал.2, т.2 не се прилага по отношение на задължителната информация, която ЗАСТРАХОВАНИЯТ следва да публикува в „Профила на купувача”, съобразно реда, предвиден в ЗОП и ППЗОП.

## X. СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ

Чл. 12. (1) Приложими към настоящия договор са общите и специалните условия на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

(2) В случай на противоречие или несъответствие между общите и специалните условия на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, приложими към застрахователния договор и клаузите в него, договорени между ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и ЗАСТРАХОВАНИЯ, приложими са клаузите, договорени и заложи в застрахователния договор.

Чл.13. Застрахователният договор се сключва без прилагане на самоучастие на застрахования или подлимита на отговорност по нито една от клаузите, както и не предвижда необходимост от дозастраховане след изплащане на обезщетение, независимо от размера на изплатените обезщетения. Не се предвиждат отстъпки/бонуси, които да бъдат изискуеми и дължими към застрахователя при настъпване на застрахователно събитие.

## XI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.14. (1) При забава на ЗАСТРАХОВАНИЯ при плащането на дължимата застрахователна премия на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, той дължи неустойка в размер на законната лихва за забава за всеки ден на просрочие.

(2) При неизпълнение на задълженията си по чл. 10 от договора, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ дължи на ЗАСТРАХОВАНИЯ неустойка в размер на 50% от застрахователната премия, посочена в чл.5 от настоящия договор.

(3) При забава на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ при плащането на дължимото застрахователно обезщетение, същият дължи неустойка в размер на 1% върху стойността на дължимото обезщетение за всеки ден забава, но не повече от 30% от стойността на обезщетението.

Чл.15. Неустойките се изплащат в срок до 10 (десет) календарни дни от датата на писменото им предявяване.

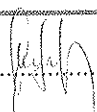
Чл.16. Изплащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

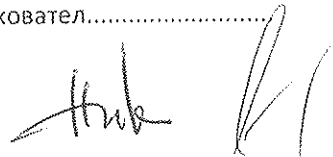
## XII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.17. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

(2) В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

3

Застрахован.....

Застраховател.....

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в 7-дневен срок от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира

### **XIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР**

Чл.18. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изтичане на срока по чл.3 от настоящия договор;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. при констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ЗАСТРАХОВАНИЯ до ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

(2) ЗАСТРАХОВАНИЯТ може да прекрати договора без предизвестие:

1. по реда на чл.73 от ППЗОП;
2. когато ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ забави изпълнението на някое от задълженията си с повече от пет работни дни; не отстрани в разумен срок, определен от ЗАСТРАХОВАНИЯ констатирани нередности; не изпълни точно някое от задълженията си по договора; използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или ползва подизпълнител, различен от посочения в офертата му; бъде обявен в несъстоятелност, когато е в производство по ликвидация или му е отнет лиценза за извършване на застрахователната услуга, предмет на договора.

(3) ЗАСТРАХОВАНИЯТ може да прекрати договора едностранно с 10-дневно писмено предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените и приети дейности по изпълнение на договора.

### **XIV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

Чл.19. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска при условията на чл.116 от ЗОП.

Чл.20. (1) Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор, разменяни между страните, са валидни, когато са изпратени по пощата с обратна разписка, по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

(2) Съобщенията ще се получават на следните адреси:

за ЗАСТРАХОВАЩИЯ:

адрес: гр. Разград, ул. „Сливница” №3А, факс: 084 662207, e-mail: [dunavrz@abv.bg](mailto:dunavrz@abv.bg)

лице за контакти: инж. Атанас Енчев, телефон на лицето за контакти: 0888144054

за ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ:

адрес: гр. Разград, ул. „Бели лом” №40, офиси 7 и 8, e-mail: [target.ga@uniqa.bg](mailto:target.ga@uniqa.bg)

лице за контакти: Мая Грънчарова – генерален агент/представител, телефон на лицето за контакти: 0888249249.

(3) Когато някоя от страните е променила адреса си, факса, ел.адрес, без да уведоми за новия си данни другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на тези адреси.

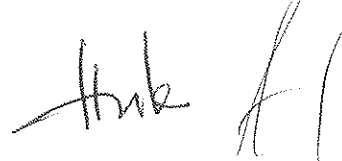
Чл.21. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл.22. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

4

Застрахован.....

Застраховател.....



Чл.23. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.24. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от договора на трета страна, освен в случаите, произтичащи от ЗОП.

Чл.25. Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение ще се решават от двете страни в дух на добра воля с двустранни писмени споразумения при спазване изискванията на ЗОП.

Неразделна част от настоящият договор е:

Приложение №1 – Общи и специални условия на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ по задължителна застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството”

Настоящият Договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ЗА ЗАСТРАХОВАНИЯ:

УПРАВИТЕЛ:

(инж. Ст. Иванов)

ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ:

(Д. Веселинова)

Съгласувал:

Д. Георгиева – юрид. консултант

ЗА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

(Н. Иванов)

ИЗП. ДИРЕКТОР:

(И. Каварджиклиев)

## Общи условия за застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“

1. По тези Общи условия застрахователна компания УНИКА АД, по-нататък наричана застраховател, застрахова професионалната отговорност на участниците в проектирането и строителството, по-нататък наричани застрахован.

### Застрахователно покритие

2. Тази застраховка покрива имуществени и неимуществени вреди, причинени от застрахования на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му. Застраховката покрива професионалната отговорност (включително и за съдебните разноски) на застрахования по писмени претенции на трети лица, предявени в срока на действие на застрахователния договор за неправомерни действия или бездействия на застрахования при или по повод изпълнение на неговите задължения:

2.1. извършени в срока на застраховката;

2.2. извършени в периода от ретроактивната дата до сключването на договора. Ретроактивна дата е датата на започване на дейност от застрахования, респективно 5 (пет) години – за застрахован, който е упражнявал дейност повече от 5 (пет) години.

3. Действието или бездействието на застрахования, довели до настъпването на едно или повече вреди, по-нататък са наричани застрахователно събитие

4. Застрахователят покрива отговорността на лицата, упражняващи конкретна професионална дейност съгласно условията на застрахователната полица и клаузата, приложена към нея.

5. Застрахователят може да покрие и отговорността на отделен участник в проектирането и строителството за обезпечаване на отговорността му за конкретен обект въз основа на специални условия, уговорени в застрахователната полица.

### Общи изключения

6. Освен специалните изключения, вписани в полицата, тази застраховка не покрива отговорността на застрахования за:

6.1. телесни увреждания и/или щети и загуби на имущество и косвените последици от тях, причинени от стоки или други имущества, произвеждани, доставяни, продавани, инсталирани, монтирани, поправяни, изменяни или обработвани от застрахования;

6.2. имуществени и/или неимуществени вреди на служители и/или работници на застрахования и/или на други физически лица, които са подизпълнители на застрахования или имат сключен с него договор за извършване на определена работа;

6.3. щети на имущество, собственост на застрахования или на трети лица, за което застрахованият носи отговорност или използва по силата на договор или на друго правно основание;

6.4. загуба и/или повреда на документи на хартиен или на информационен носител, пари, ценности, ценни книжа и други, с изключение на екзекутивната документация, поверени на застрахования, както и разходите за възстановяването им;

6.5. вреди, вследствие изпадане на застрахования в неплатежоспособност или в резултат на обявяването му в несъстоятелност;

6.6. вреди, възникнали в срока на застраховката, но след изтичане на нормативно предвидените гаранционни срокове за съответния вид строителство;

6.7. вреди, свързани с или причинени от замърсяването на въздуха, водата, почвата или други елементи на околната среда;

6.8. вреди вследствие земетресение, буря, наводнение, свличане или срутване на земни пластовете и други природни бедствия, дължащи се на събития извън контрола на застрахования или на непреодолима сила;

6.9. вреди, вследствие неправомерно използване на запалими или взривни материали;

6.10. вреди, възникнали вследствие постепенното влияние на температурата, изпарения на влага, газове, валежи, отпадни води, потъвания на терени, от свличания на земни маси, земни трусове, вследствие на работа с ударни машини, наводнения от застояла или течаща вода;

6.11. вреди, причинени при производство, преработка, складиране, транспортиране, използване и търговия с токсични вещества, неправомерно използване на взривни или избухливи вещества, вреди вследствие продължително въздействие на пушек и дим, или използване на азбест или на съдържащи азбест материали от всякакъв вид;

6.12. вреди, вследствие пряко или косвено действие на йонизираща радиация или радиационно замърсяване;

6.13. вреди вследствие вражеско нашествие, война (обявена или не), гражданска война, бунт, революция, въстание, военен преврат, узурпиране на властта, тероризъм, стачка, локаут;

6.14. вреди, причинени във връзка с притежаване и използване на моторни превозни средства (включително прикачни устройства към тях), плавателни съдове и летателни апарати.

7. По тези Общи условия не се покрива отговорност на застрахования, произтичаща от:

7.1. умишлени действия или груба небрежност на застрахования, негови работници, служители, представители и съдружници или членове на неговото семейство, или домакинство;

7.2. нарушаване на професионалната и/или търговска тайна;

7.3. нарушаване на авторското право, патента, търговската марка, регистрираните права за дизайн.

7.4. действия на застрахования извън обхвата на професионалната му дейност, вписана в застрахователната полица;

7.5. професионални дейности или услуги, извършени от застрахования под въздействието на алкохол, наркотични или други упойващи вещества.

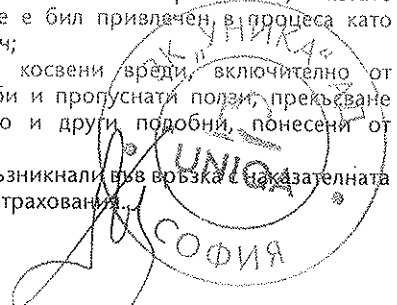
8. По тези условия не се покриват:

8.1. глоби, санкции, неустойки и други неизпълнени задължения на застрахования, административни нарушения и нарушаване на други нормативно определени изисквания;

8.2. присъдени със съдебен акт лихви и съдебни разноски, дължими от застрахования, когато застрахователят не е бил привлечен в процеса като трето лице-помагач;

8.3. неустойки и косвени вреди, включително от обезценки, денгуби и пропуснати ползи, прекъсване на производството и други подобни, понесени от увреденото лице;

8.4. задължения, възникнали във връзка с наказателната отговорност на застрахования.



9. Тази застраховка не покрива отговорност, поета от застрахования по силата на договор или споразумение, която не би възникнала на друго правно основание, включително неустойки, пропуснати ползи, лихви и други финансови загуби.

10. При предварителна договореност и срещу заплащане на допълнителна премия застрахователят може да покрие някои от изключенията в тези общи условия.

#### Сключване, времетраене и прекратяване

11. Застрахователният договор се сключва въз основа на писмено предложение от кандидата за застраховане по образец на застрахователя. Сключването на застраховка се документира с издаване на застрахователна полица. Предложението, Общите условия, клаузите и добавъците, приложени към застрахователната полица, са съставна част на застрахователния договор.

12. Застрахованият е длъжен да съобщи всички съществени обстоятелства, които са му известни и/или при положена грижа са могли да му бъдат известни и имат съществено значение за преценката на застрахователя относно риска, условията на договора и решението му да приеме предложението.

13. Ако застрахованият съзнателно е обявил неточно или е премълчал обстоятелство, при наличието на което застрахователят не би сключил договора, ако е знаел за това обстоятелство, застрахователят може да прекрати договора в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството. В този случай застрахователят задържа платената част от премията и има право да иска плащането ѝ за периода до прекратяване на договора.

14. Ако съзнателно неточно обявеното и премълчаното обстоятелство е от такъв характер, че застрахователят би сключил договора, но при други условия, той може да поиска изменението му в едномесечен срок от узнаването на обстоятелството. Ако предложението за промяна не бъде прието в срок от две седмици от получаването му договорът се прекратява.

15. Ако в случаите по т.т. 13. и 14. настъпи застрахователно събитие, застрахователят може да откаже изцяло или частично плащане на застрахователно обезщетение само ако неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие за настъпване на събитието. Ако неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие само за увеличаване размера на вредите, застрахователят не може да откаже плащане, но може да го намали съобразно съотношението между размера на платената премия и на премията, която трябва да се плати според реалния застрахователен риск.

16. Ако при сключването на застрахователния договор съществено обстоятелство не е било известно на страните, всяка от тях може в двуседмичен срок от узнаването му да предложи изменение на договора. В случай че предложението не се приеме, застрахователният договор може да бъде прекратен, като застрахователят възстановява частта от платената премия, която съответства на неизтеклия срок на застрахователния договор. При настъпване на застрахователното събитие преди изменението или прекратяването на договора застрахователят не може да откаже плащане на застрахователно обезщетение, но може да го намали съобразно съотношението между размера на платената премия и на премията, която трябва да се плати според реалния застрахователен риск.

17. Ако при сключване на застраховката застрахованият е посочил неверни данни или си е послужил с неверни или неистински документи, застрахователят има право да прекрати договора като не дължи връщане на застрахователната премия.

18. Застраховката се сключва за срок от 1 (една) година, влиза в сила от 00.00 (нула) часа на деня, посочен в застрахователната полица за начало на застраховката, при условие, че е платена цялата дължима премия или първата вноска от разсрочената застрахователна премия и изтича в 24.00 (двадесет и четири) часа на деня, означен за край на застраховката. При взаимна договореност между страните застраховката може да се сключи и за срок, различен от 1 (една) година.

19. Ако застрахованият не е платил дължимата застрахователна премия или първата вноска от разсрочената застрахователна премия, или не я е платил изцяло и страните не са се уговорили писмено за отлагане на плащането, застрахователния договор се прекратява автоматично и не е в сила от началото си. При неплащане на вноската от разсрочената застрахователна премия застрахователят може да намали застрахователната сума, да измени застрахователния договор или да го прекрати. В застрахователната полица застрахователят посочва изрично кое от правата си по предходното изречение ще упражни след изтичането на 15 (петнадесет) дни от датата на падежа на разсрочената вноска.

20. Ако застрахователният договор е сключен за срок по-дълъг от шест месеца, всяка от страните може да го прекрати чрез изпращане на 15-дневно писмено предизвестие, считано от датата на получаване на предизвестие.

21. Застрахователният договор по условията на т. 20, по който не са изплащани и не се дължат обезщетения, се прекратява предсрочно, както следва:

21.1. когато се прекратява от застрахователя, той връща на застрахования частта от застрахователна премия, изчислена пропорционално на времето от прекратяване на застраховката до изтичането на срока ѝ;

21.2. когато се прекратява от застрахования, той има право на връщане на застрахователна премия след приспадане на дължимата премия за времето от началото на застраховката до прекратяването ѝ, изчислена по краткосрочната тарифа на застрахователя, включително направените по застраховката административно-стопански разходи.

22. При предсрочно прекратяване на застраховка, по която са изплатени или предстои да се изплатят обезщетения, частта от премията за неизтеклия застрахователен период не се връща, а неиздължената премия за срока до датата на прекратяване е дължима и се удържа от обезщетението.

#### Отговорност на застрахователя

23. Отговорността на застрахователя за едно застрахователно събитие и в агрегат (с натрупване) за всички събития, настъпили в срока на застраховката, е ограничена до застрахователната сума/суми, посочена/и в застрахователната полица.

23.1. Лимитът за едно застрахователно събитие е максималният размер на обезщетение, което застрахователят ще изплати за вредите, причинени от едно застрахователно събитие, независимо от броя на увредените лица. При настъпване на повече от една щета, предизвикани от една и съща причина, се счита че е налице едно застрахователно събитие.

23.2. Лимитът за едно застрахователно събитие не може да бъде по-малък от 50 на сто от нормативно установената минимална застрахователна сума за съответната дейност и категория строеж.

23.3. Застрахователната сума е максималната сума, която застрахователят ще изплати като обезщетение за вредите, възникнали в резултат на всички застрахователни събития през срока на застраховката.

24. Отговорността на застрахователя е до действителния размер на вредата към датата на настъпване на застрахователното събитие, но не повече от договорения лимит на отговорност за едно събитие.

25. По договореност между страните се определя самоучастие на застрахования до определен размер, или в процент от размера на щетата, или комбинация от двете.

#### Застрахователна премия

26. Застрахователната премия се определя от застрахователя, но не може да възлиза на по-малко от 50 (петдесет) лева.

27. Дължимата годишна премия се плаща еднократно при сключване на застраховката, освен ако в полицата е уговорено друго.

28. Когато застраховката се сключва за срок по-кратък от една година, премията се изчислява по краткосрочната тарифа на застрахователя.

Месеци	До 3	4	5	6	7	Над 7
% от годишната премия	50	60	70	80	90	100

#### Задължения на застрахования през срока на застраховката

29. През срока на застраховката застрахованият е длъжен:

29.1. да предприема необходимите мерки за предотвратяване на събития, които могат да доведат до претенции за вреди, покрити по настоящата застраховка, включително да спазва всички изисквания за безопасност, произтичащи от законодателството, както и предписанията и изискванията на компетентните органи и застрахователя;

29.2. да уведомява застрахователя писмено, в 7-дневен срок от узнаване на обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на отговорност за вреди, причинени на трети лица, както и при узнаване за намерението на някое лице да предяви претенция срещу него, или ако някой го обвини в неправомерно действие или бездействие, което може да доведе до подобна претенция, или при разкриване на действие или бездействие;

29.3. да съобщава незабавно след узнаването за всички новонастъпили обстоятелства, за които при сключването на договора застрахователят писмено е поставил въпрос;

29.4. при започване на дейност, свързана с категории строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, в 30-дневен срок да уведоми застрахователя за това с оглед увеличаване на застрахователната сума по полицата;

29.5. да спазва всички изисквания, определени със закон или друг нормативен акт, при извършването на професионалната дейност.

30. Задълженията на застрахования по т. 29 се считат за значителни с оглед интереса на застрахователя. При неизпълнение на тези задължения от застрахования

застрахователят може да откаже плащане на обезщетение.

#### Взаимоотношения между страните при настъпване на застрахователно събитие

31. При настъпване на застрахователно събитие, застрахованият е длъжен:

31.1. да вземе всички разумни и целесъобразни мерки за спасяване, предотвратяване, ограничаване и/или намаляване на вредите, както и за обезпечаване на правата си срещу трети лица;

31.2. в 7-дневен срок от узнаването за настъпило застрахователно събитие да уведоми писмено застрахователя за предявените срещу него искове, включително за характера на събитието и приблизителния размер на вредите. Това уведомяване може да се направи и от увреденото лице, което може да предяви искането си за обезщетяване пряко към застрахователя;

31.3. да не извършва действия, които могат да променят фактичката обстановка или състоянието на материалите и документите, които представляват доказателства за събитията;

31.4. да оказва съдействие на застрахователя при упражняване на правата му за изясняване на обстоятелствата за настъпване на застрахователното събитие;

31.5. при предявен съдебен иск да привлече застрахователя в процеса в сроковете, предвидени в Гражданския процесуален кодекс.

32. Ако застрахованият не изпълни някое от горните задължения застрахователят може да намали или да откаже изцяло плащането на застрахователно обезщетение.

33. Застрахованият няма право без писменото съгласие на застрахователя да съобщава обстоятелства, които биха ангажирали отговорността на застрахователя, както и да удовлетворява изцяло или частично предявена претенция от името и/или за сметка на застрахователя. Спогодба между застрахования и увредените лица има сила за застрахователя само ако последният я е одобрил писмено.

34. Застрахователят има право да води преговори и/или да сключва споразумения от името на застрахования във връзка с претенции на или към трети лица, както и да води по тези претенции съдебни или други дела. Застрахованият е длъжен да оказва съдействие на застрахователя при упражняване на правата му.

#### Претенция за плащане на обезщетение

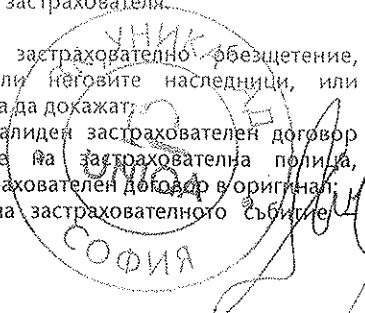
35. При настъпване на застрахователно събитие застрахованият е длъжен в 7-дневен срок от узнаване на събитието да уведоми писмено застрахователя. Уведомяването на застрахователя може да се извърши и от увреденото лице. Ако претенцията от увреденото лице е предявена по съдебен ред, застрахованият е длъжен да поиска привлечане на застрахователя в процеса.

36. Претенцията трябва да бъде направена в писмена форма по образец на застрахователя.

37. За да получат застрахователно обезщетение, увреденото лице или неговите наследници, или застрахованият трябва да докажат:

37.1. наличието на валиден застрахователен договор – чрез представяне на застрахователна полица, сертификат или застрахователен договор в оригинал;

37.2. настъпването на застрахователното събитие





чрез представяне на съдебно решение или друг акт, установяващ отговорността на застрахования;

37.3. размера на дължимото обезщетение – чрез представяне на съдебно решение или друг документ, удостоверяващ размера на вредата.

38. Третото увредено лице или неговите наследници или застрахованият трябва да представят на застрахователя и други необходими документи, поискани от застрахователя за изплащане на обезщетението или за установяване или изясняване на застрахователното събитие и размера на дължимото обезщетение.

39. Застрахованият може да иска плащането да се извърши на него само ако и доколкото е заплатил на увреденото лице или наследниците му въз основа на влязло в сила съдебно решение.

#### Застрахователно обезщетение

40. В случай че е причина смърт или телесно увреждане на трети лица обезщетението се определя от медицинска комисия към застрахователя или по съдебен ред. Медицинската комисия се назначава от застрахователя, който определя реда и начина на нейното функциониране. При необходимост за доказване на събитието или при определяне размера на вредите в зависимост от характера на уврежданията комисията използва и специалисти-експерти.

41. В случай че са нанесени имуществени вреди, обезщетението по застраховката се определя от застрахователя или от експерти, посочени от него. Обезщетението не може да надвишава действителната стойност на увреденото имущество, която се определя от експертна комисия и не може да бъде по-голяма от пазарната му стойност към деня на настъпване на събитието.

42. Застрахователят плаща обезщетение за всички вреди, които са пряка и непосредствена последица от застрахователното събитие, но не повече от лимита/лимитите, посочен/и в застрахователната полица.

43. Застрахователят може да отложи изплащането на застрахователното обезщетение в случаите когато срещу застрахования е в ход служебна или наказателноправна процедура, от решаването на която зависи уреждането на претенцията за получаване на обезщетение. В този случай плащането се извършва след приключване на процедурата.

44. Застрахователят заплаща дължимото обезщетение въз основа на:

44.1. извънсъдебно споразумение между страните по застрахователния договор и увреденото лице;

44.2. влязло в сила съдебно решение срещу застрахования.

45. В обезщетението се включват:

45.1. всички суми, които застрахованият ще бъде законово задължен да плати на основание на претенции на трети лица като компенсация за неимуществени и/или имуществени вреди;

45.2. всички съдебни разноски и разходи във връзка с уреждане на претенции покрити по условията на тази застраховка, направени с писменото съгласие на застрахователя, при условие, че застрахованият е изпълнил задължението си по т.31.5. Съдебните разноски във връзка с уреждане на претенциите за вреди, покрити по условията на тази застраховка, не могат да надвишават 10% от размера на лимита за едно застрахователно събитие;

45.3. целесъобразно направените от застрахования разходи за ограничаване на вредите, дори ако усилията му са останали безуспешни.

46. Ако уврежданият е допринесъл с действията и/или бездействието си за настъпването на вредите, застрахователят може да намали обезщетението (чл. 51 от ЗЗД).

47. Застрахователното обезщетение се изплаща в срок до 15 (петнадесет) дни от получаване на всички необходими доказателства.

48. Ако обезщетението е присъдено със съдебно решение, изплащането му се извършва незабавно след влизане в сила на съдебното решение.

#### Териториална валидност

49. Застрахователното покритие по настоящите условия е валидно за територията на Република България, освен ако в полицата не е договорено друго.

#### Регрес

50. Ако вредата е причинена от трето лице, застрахователят има право на иск срещу него за това, което е платил на увреждания.

51. В случай, че вредата е настъпила в резултат от действията и/или бездействията на няколко различни участници в проектирането и строителството (съпричиняване), застрахователят насочва регресния си иск към другите съпричинители, които отговарят солидарно за обезщетяването на причинените вреди.

52. Отказът на застрахования от правата му срещу трети лица няма сила спрямо застрахователя при упражняване на неговите регресни права.

53. Застрахователят има право на регресен иск срещу застрахования за размера на договореното по застрахователната полица самоучастие, когато застрахователят е платил застрахователно обезщетение директно на увреденото лице.

#### Давност. Подсъдност

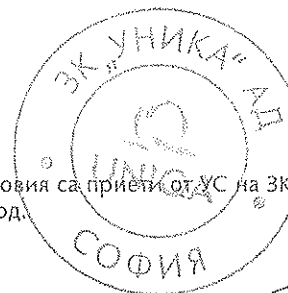
54. Всички права, произтичащи от тази застраховка, се погасяват с изтичане на 5 (пет) години от датата на застрахователното събитие.

55. Спорове между страните по договори за застраховка, сключени по тези Общи условия, се решават чрез преговори, а при непостигане на съгласие – от Софийски районен съд, съответно Софийски градски съд.

#### Изменения и допълнения

56. Тези Общи условия могат да бъдат изменени и/или допълвани с клаузи или с добавъци.

Тези Общи условия са приети от УС на ЗК „УНИКА“ АД на 05.01.2012 год.



## Клауза „Професионална отговорност на строител”

Тази Клауза е приложима само с Общите условия за застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството”, допълнени както следва:

### 1. Застрахователно покритие

1.1. По тази Клауза се застрахова професионалната отговорност на строител, по-нататък наричан застрахован, във връзка с дейността му по цялостното изпълнение на строителството или на отделни видове строителни и монтажни работи.

1.2. Застрахован по Клаузата може да бъде физическо или юридическо лице, включващо в състава си физически лица, притежаващо необходимата техническа правоспособност, което по писмен договор с възложителя изпълнява строежа в съответствие с издадените строителни книжа.

### 2. Изключения:

Освен посочените в Общите условия изключения, по тази Клауза не е покрита отговорността на застрахования:

2.1. за вреди, настъпили в резултат на неспазване или нарушаване на инструкции за безопасност, дадени от застрахования във връзка с използване на запалими или взривни материали;

2.2. за вреди от използването на материали и детайли с вътрешни, скрити дефекти, които не биха могли да бъдат открити чрез съществуващите методи за контрол към момента на влагането им;

2.3. за вреди, причинени в резултат от действия, основаващи се на задължителни предписания и

заповеди на лицето, упражняващо строителен надзор, които впоследствие са били отменени;

2.4. за вреди, причинени при изпълнение на строежи от категория, за която строителят не е доказал, че отговаря;

2.5. който е заличен от Централния професионален регистър на строителя.

### 3. Минимални застрахователни суми

3.1. за строежи първа категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3 от ЗУТ – 600 000 лв.;

3.2. за строежи втора категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3 от ЗУТ – 400 000 лв.;

3.3. за строежи трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3 от ЗУТ – 200 000 лв.;

3.4. за строежи четвърта категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3 от ЗУТ – 100 000 лв.;

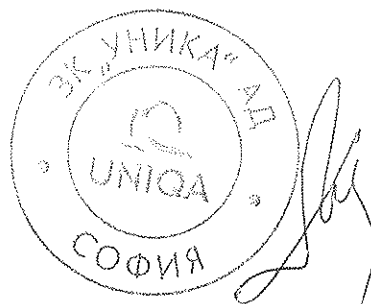
3.5. за строежи пета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3 от ЗУТ – 70 000 лв.

### 4. Самоучастие

4.1. Застрахованият участва с 10 %, но не по-малко от 1 000 (хиляда) лева от всяко одобрено обезщетение.

4.2. Страните по застраховката могат да определят самоучастие, различно от посоченото в т. 4.1.

Тази Клауза е приета от УС на ЗК „УНИКА” АД на 05.01.2012 год.



## Клауза

### „Професионална отговорност на проектант“

Тази Клауза е приложима само с Общите условия за застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“, допълнени както следва:

#### 1. Застрахователно покритие

1.1. По тази Клауза се застрахова професионалната отговорност на проектант, по-нататък наричан застрахован, във връзка с дейността му по изработване на инвестиционни проекти.

1.2. Застрахован по Клаузата може да бъде физическо или юридическо лице, притежаващо необходимата проектантска правоспособност за изработване на инвестиционни проекти.

#### 2. Изключения:

Освен посочените в Общите условия изключения, по тази Клауза не е покрита отговорността на застрахования:

2.1. за изготвяне на инвестиционни проекти, за които не е получена виза за проектиране, в случаите, в които това е задължително по закон;

2.2. за вреди, възникнали по отношение на строителни обекти, изпълнени по инвестиционни проекти, които не са били съгласувани и/или одобрени от компетентните органи или са изпълнени след като одобрението е загубило правна сила;

2.3. за вреди в резултат на дейност по предварителни (прединвестиционни) проучвания, извършени от застрахования по поръчка на възложител;

2.4. в случаите, в които застрахованият е собственик, съдружник или служител във фирма с предмет на дейност строителство, строително предприемачество или търговия с недвижими имоти или е свързано лице (по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на

ТЗ) със собственик (вкл. съдружник) на фирма с такъв предмет на дейност;

2.5. ако в процеса на изпълнение са внесени изменения в одобрения от компетентните органи инвестиционен проект, които не са отразени в ексекютивната документация;

2.6. проектант, след като е бил отписан от регистъра на Камарата на архитектите или на инженерите в инвестиционното проектиране.

#### 3. Минимални застрахователни суми

3.1. за строежи първа категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1 ЗУТ - 300 000 лв.;

3.2. за строежи втора категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 2 ЗУТ - 200 000 лв.;

3.3. за строежи трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3 ЗУТ - 100 000 лв.;

3.4. за строежи четвърта категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 ЗУТ - 50 000 лв.;

3.5. за строежи пета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 ЗУТ - 35 000 лв.

#### 4. Самоучастие

4.1. Застрахованият участва с 10 %, но не по-малко от 1 000 (хиляда) лева от всяко одобрено обезщетение.

4.2. Страните по застраховката могат да определят самоучастие, различно от посоченото в т. 4.1.

Тази Клауза е приета от УС на ЗК „УНИКА“ АД на 05.01.2012 год.

